

DOI: 10.18572/2500-0349-2021-2-10-14

## **Реализация элементов системы сдержек и противовесов в управлении муниципальным имуществом: сравнительный анализ со сферой управления государственным имуществом субъектов Российской Федерации**

**Андреечев Игорь Сергеевич**, заместитель руководителя администрации — директор правового департамента администрации губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области  
andreechev@dvinaland.ru

Применение сравнительно-правового метода позволяет выявить различные подходы к разграничению полномочий между представительными и исполнительно-распорядительными органами в сфере управления государственным и муниципальным имуществом. Такое различие проявляется в части допустимости правотворчества исполнительными органами. Различны возможности участия представительных органов в осуществлении исполнительно-распорядительной деятельности по управлению имуществом. По-разному оценивает нормативные положения судебная практика. При схожести правового регулирования сферы управления государственным и муниципальным имуществом судебная практика приходит к диаметрально противоположным выводам. Тем самым осуществляется дифференцированное применение принципа разделения власти (системы сдержек и противовесов) к местному самоуправлению и региональному управлению. Разрешение противоречий видится в совершенствовании федеральных законов. Такие предложения сформированы, учитывая, что представительные органы крайне болезненно воспринимают исключение их полномочий.

**Ключевые слова:** система сдержек и противовесов, муниципальное имущество, управление муниципальным имуществом, представительный орган муниципального образования, местная администрация.

## **Implementation of Elements of the System of Checks and Balances in Municipal Property Management: A Comparative Analysis of the Sphere of State Property Management of the Constituent Entities of the Russian Federation**

**Andreechev Igor S.**

Deputy Head of the Administration, Chief Legal Officer of the Administration of the Governor of the Arkhangelsk Region and the Government of the Arkhangelsk Region

The use of the comparative legal method makes it possible to identify different approaches to the division of powers between representative and executive-administrative bodies in the field of state and municipal property management. This difference is manifested in the part of the permissibility of law-making by Executive bodies. Various opportunities for participation of representative bodies in the implementation of executive and administrative activities for property management. Judicial practice evaluates regulations in different ways. Despite the similarity of legal regulation of the sphere of state and municipal property management, judicial practice comes to diametrically opposite conclusions. Thus, the principle of separation of powers (a system of checks and balances) is applied differentially to local self-government and regional governance. The resolution of contradictions is seen in the improvement of Federal laws. Such proposals are formed, taking into account that the representative bodies are extremely sensitive to the exclusion of their powers.

**Keywords:** checks and balances, municipal property, municipal property management, representative body of a municipality, local administration.